

**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ТАТАРОБАШМАКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
ПРИВОЛЖСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

10 июня 2014 г.

№ 20

О внесении изменений в Решение Совета
№ 32 от 13.09.2013 г. « Об утверждении
Положения о земельном налоге на территории
муниципального образования
«Татаробашмаковский сельсовет»

В целях приведения Решения Совета МО «Татаробашмаковский сельсовет» от 13.09.2013 г. № 32 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории МО «Татаробашмаковский сельсовет», в соответствии с Федеральным Законом от 02.12.2013 г. № 334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» с 1 января 2015 года изменены сроки уплаты имущественных налогов физических лиц.

РЕШИЛ:

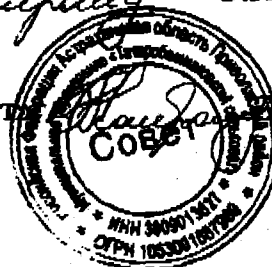
1. Внести следующие изменения в Положение о земельном налоге на территории МО «Татаробашмаковский сельсовет»:
 - 1.1. В п.3.3 Положения о земельном налоге изменить срок уплаты налога, земельный налог подлежит уплате налогоплательщиками- физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями , в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.
2. Обнародовать настоящее решение в актовом зале администрации МО «Татаробашмаковский сельсовет», библиотеке п. Ассадулаево, библиотеке п. Стеклозавода, библиотеке с. Татарская Башмаковка. Опубликовать на официальном сайте администрации.
3. Отменить Решение Совета № 32 от 13.09.2013 г. «О внесении изменений в Решение совета № 31 от 30.08.2012 г. «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории МО «Татаробашмаковский сельсовет».
4. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 г., но не ранее чем через месяц с момента официального обнародования.

Глава муниципального образования
«Татаробашмаковский сельсовет»



Э.К. Байрамалиев

Председатель Совета муниципального
образования «Татаробашмаковский сельсовет»



Э.К. Байрамалиев

Утверждено Решением Совета
муниципального образования
«Татаробашмаковский сельсовет»
№ 20 от 10 июня 2014 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории
муниципального образования
«Татаробашмаковский сельсовет»

1. Общие положения

1.1. Ввести на территории муниципального образования «Татаробашмаковский сельсовет» земельный налог.

1.2. Земельный налог на территории МО «Татаробашмаковский сельсовет» устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», налоговым кодексом РФ (часть вторая) от 05.08.2000 г. № 117-ФЗ, Федеральным Законом от 02.12.2013 г. № 334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового Кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона РФ «О налогах на имущество физических лиц», Уставом МО «Татаробашмаковский сельсовет», является местным и уплачивается владельцами земельного участка в соответствии с настоящим Положением.

1.3. Плательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 НК.

2. Налоговые ставки

2.1. Ставки земельного налога устанавливаются в процентном отношении от кадастровой стоимости земельных участков в соответствии с видами использования:

- 0,3 процента в отношении земельных участков:

Отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

Занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

Приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства;

Ограниченных в обороте в соответствии с законодательством РФ предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу.

3.1. Уплата земельного налога в бюджет производится налогоплательщиками-организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. Налогоплательщики организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями в течении налогового периода уплачивают три авансовых платежа по земельному налогу по истечении первого, второго и третьего кварталов текущего налогового периода, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

3.3. Уплата земельного налога в бюджет производится налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

3.5. Налог и авансовые платежи по земельному налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с требованиями НК РФ.

4. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы, должны предоставить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Льготы.

1. Для граждан, имеющих земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории МО «Татаробашмаковский сельсовет» льготы, установленные НК РФ от 05.08.2000 г. Действуют в полном объеме.

3. Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу.

3.1. Уплата земельного налога в бюджет производится налогоплательщиками-организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. Налогоплательщики организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями в течении налогового периода уплачивают три авансовых платежа по земельному налогу по истечении первого, второго и третьего кварталов текущего налогового периода, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

3.3. Уплата земельного налога в бюджет производится налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

3.5. Налог и авансовые платежи по земельному налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с требованиями НК РФ.

4. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы, должны предоставить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Льготы.

1. Для граждан, имеющих земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории МО «Татаробашмаковский сельсовет» льготы, установленные НК РФ от 05.08.2000 г. Действуют в полном объеме.